

Cuidemos la belleza del centro de York: Responsabilidades de mantenimiento de la propiedad

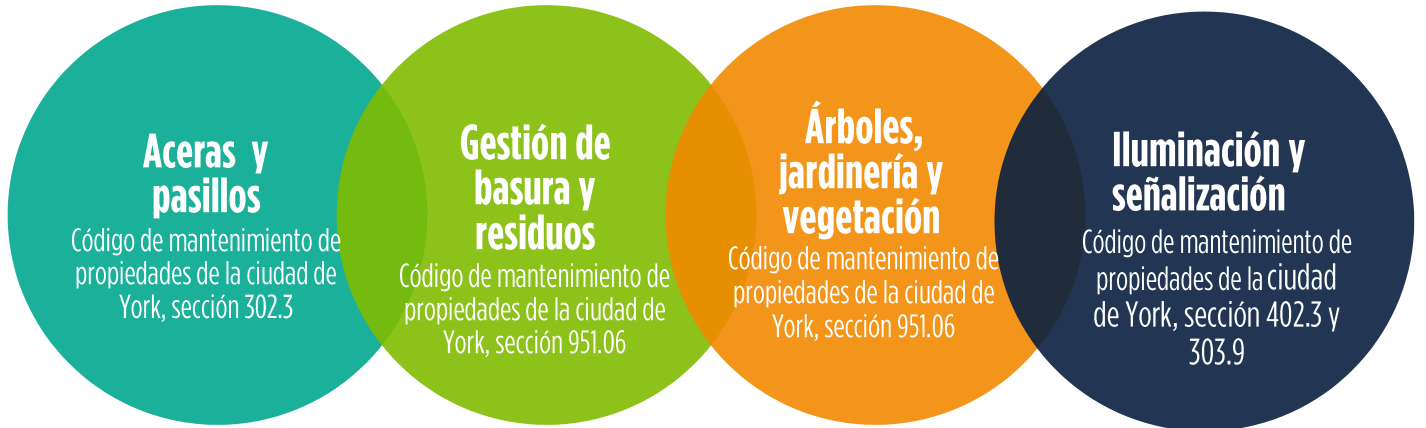
Visión general

Downtown Inc ha preparado esta guía para ayudar a los propietarios a entender sus responsabilidades para mantener espacios seguros, limpios y dinámicos en el Downtown (centro) de York. Este recurso describe las obligaciones clave, desde el mantenimiento de las aceras hasta el mantenimiento de los edificios, para que nuestra comunidad siga siendo acogedora tanto para las empresas como para los residentes y visitantes.

<h3>Aceras y pasillos</h3> <ul style="list-style-type: none">• Limpieza: Mantenga las aceras limpias y libres de basura, escombros, hojas y nieve/hielo durante el invierno. La nieve/hielo debe retirarse dentro de las 24 horas de su acumulación.• Seguridad: Repare peligros como grietas, superficies desparejas y pisos sueltos para evitar accidentes.• Cosas prohibidas: No se permite bloquear ni dañar las aceras.	<h3>Gestión de basura y residuos</h3> <ul style="list-style-type: none">• Eliminación adecuada: La basura solo debe sacarse en los días de recogida designados y en contenedores herméticamente cerrados y homologados para evitar derrames.• Vertido ilegal: Está prohibido verter escombros o residuos en zonas públicas, incluidas las alcantarillas.• Responsabilidad: Los propietarios deben retirar toda la basura y los escombros de sus aceras y alrededores.
<h3>Árboles, jardinería y vegetación</h3> <ul style="list-style-type: none">• Requisitos de poda: Mantenga los árboles con un espacio libre de 8 pies sobre las aceras y 14 pies sobre la calle.• Control de malas hierbas: Elimine regularmente las malas hierbas de la base de los árboles, las aceras y los bordes de la propiedad.• Árboles muertos o peligrosos: Los propietarios deben retirar los árboles o ramas muertos o peligrosos que supongan un riesgo para la seguridad pública.	<h3>Iluminación y señalización</h3> <ul style="list-style-type: none">• Visibilidad: Asegúrese de que las luces exteriores funcionen correctamente y están en buen estado para garantizar la visibilidad y la seguridad.• Seguridad y reglamentación: Todos los carteles deben estar bien sujetos y cumplir con las normas de la ciudad sobre tamaño, ubicación y aspecto.• Avise a la ciudad si ve alguna luminaria que no funcione. Asegúrese de incluir el número del poste y la intersección más cercana.

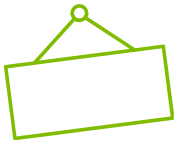
¿Sabía?

Como propietario de un inmueble en el centro de York, usted es responsable de mantener las zonas públicas adyacentes a su propiedad, garantizando un entorno seguro, limpio y acogedor para todos.



Control

La ciudad notificará a los propietarios de las infracciones y les dará tiempo para corregirlas. El incumplimiento puede dar lugar a multas a partir de \$100, sanciones y posibles gravámenes.



HARB

Las personas que instalen señales deben ponerse en contacto con HARB para averiguar si se encuentran en el distrito HARB y, en caso afirmativo, obtener la aprobación antes de instalar la señalización. 717-849-7005



Aviso de problemas

Use el Centro de Respuesta de la ciudad de York en yorkpa.portal.opengov.com.

¡Mantengamos el centro de York vibrante y acogedor para todos! Para ver las pautas completas, visite yorkcity.org.

